



DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TOLIMÁN.
 SECCI3N: DESARROLLO URBANO.
 RAMO: ADMINISTRATIVO.
 FOLIO No. DEEAOP/0589/2022
 ASUNTO: LICENCIA DE CONSTRUCCI3N DE TIENDA AUTOSERVICIOS.

Toluima, Quer3taro, a 05 de agosto de 2022.

El Ganso Abarrotero S. de R.L. de C.V.

Representada por el apoderado legal de la empresa; C. Juan Manuel Ram3rez 3lvarez.

PRESENTE:

El que suscribe, **ING. ALBERTO MENDOZA P3REZ.**- Titular de la Dependencia Encargada de la Ejecuci3n y Administraci3n de la obra p3blica en el Municipio de Toluima.

De acuerdo con los lineamientos que se marcan en el Plan de Desarrollo Urbano del Municipio de Toluima y de acuerdo a la revisi3n f3sica del lugar se;

O T O R G A

Licencia de construcci3n de manera condicionada hasta tanto la persona moral "El Ganso Abarrotero S. de R.L. de C.V."; cumpla con las condicionantes se3aladas en el oficio DEEAOP/0587/2022, y una vez cumpliendo con los requerimientos en el mismo y la conclusi3n de los trabajos autorizados se proceder3 a la autorizaci3n de terminaci3n de obra.

De la obra denominada: TIENDA DE AUTO SERVICIO PISO DE VENTA 524.71 M2, OTROS ESPACIOS 398.67 M2, ACCESO 45.42 M2, CONCRETO HIDRAULICO DE 10 CM DE ESPESOR 582.08 M2, CONCRETO HIDRAULICO DE 17 CM DE ESPESOR 655.79 M2, SUBESTACI3N ELECTRICA 21.63 M2, BANQUETAS, SERVICIOS Y RAMPAS 251.03 M2. HACIENDO UN TOTAL DE 2,479.33 M2, Y BARDEADO PERIMETRAL 115.30 M. con domicilio en; en el Municipio de Toluima, Quer3taro con Folio de licencia interno No. DESARROLLO URBANO LIC/CONST/DU/0006/2022.

Respetando en todo momento el derecho de v3a y traza urbana, sujet3ndose a las restricciones establecidas en el Plan de Desarrollo Urbano y de uso de suelo con que cuenta el predio y las se3alen las autoridades y leyes o reglamentos municipales y estatales y/o federales.

La presente licencia establece una vigencia por un a3o, que corresponde del 05 DE AGOSTO DE 2022 AL 05 DE AGOSTO DE 2023.

Se extiende la presente en la ciudad de Toluima, Quer3taro a petici3n del interesado, para los usos y fines legales a que haya lugar.

ATENTAMENTE

"Cerca de ti"

ING. ALBERTO MENDOZA P3REZ

Titular de la Dependencia Encargada de la Ejecuci3n y Administraci3n de Obras P3blicas en el Municipio de Toluima

- Coordinador de Desarrollo Urbano del Municipio de Toluima.



[Firma]